

БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА  
РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ОКРУЖНИ ПРИВРЕДНИ СУД У БАЊОЈ ЛУЦИ  
Број: 57 0 Ип 131632 20 Ип  
Бања Лука, 28.10.2021. године

Luo? 3-3

|  |                      |               |
|--|----------------------|---------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Raiffeisen BANK dd BiH |                      |               |
| Primijeno 03-11-2021                                       |                      |               |
| Organizator  | Klasifikar<br>oznake | Prez. priloga |
| 42-11283/2021  |                      |               |

Окружни привредни суд у Бањој Луци, судија Гордана Војводић, у извршном поступку тражиоца извршења „Raiffeisen bank“ д.д. БиХ, против извршеника [REDACTED] ради извршења, донио је дана 28.10.2021. године следећи:

### ЗАКЉУЧАК О ПРВОЈ ПРОДАЈИ

1. Продају се некретнине извршеника [REDACTED]
  - некретнине извршеника, уписаних у ЗК извадак број 7206 к.о. Бањалука, земљишна парцела број 2436/8, привредне зграде-двориште у површини од 1217 м<sup>2</sup> у којем је ка власник са удјелом 1/1 уписан [REDACTED] а што одговара стању уписаном у посједовни лист број 1433/2 к.о. Бањалука у којем су као некретнине означене к.ч. 347/1 Малта, привредна зграда, површине 488 м<sup>2</sup>, к.ч. 347/1, Млата, економско двориште, површине 729 м<sup>2</sup>, све укупне површине од 1217 м<sup>2</sup> на имену извршеника као посједника са удјелом 1/1.
2. Вриједност некретнина из тачке 1. овог закључка, утврђене је путем судског вјештака и износи 1.459.366,31 КМ.
3. Продаја ће се обавити путем усменог јавног надметања сходно одредбама Закона о извршном поступку ("Службени гласник РС", број: 59/03, 85/03, 64/05, 118/07, 29/10, 57/12, 67/13, 98/14 и 66/18, у даљем тексту: ЗИП).
4. Усмено јавно надметање одржаће се у малој сали број 6/1 спрат у Окружном привредном суду у Бањој Луци, дана **30.11.2021. године са почетком у 13:00 часова**.
5. Непокретности се не могу продати испод ½ утврђене вриједности, јер се ради о првом рочишту за продају.
6. Понуђачи су дужни да прије почетка надметања положи обезбеђење на депозитни рачун Окружног привредног суда број: 5550900024606060 код Нове банке а.д. Бања Лука или 562-099-81301460-92 код НЛБ банке а.д. Бања Лука, прималац: Рачун посебних намјена-депозит Окружног привредног суда, сврха дознаке: Уплата по рјешењу (предмету) број 131632 20, врста прихода: 223171, буџетска организација: 1085001, шифра општине: 002, позив на број: Број рјешења (предмета): 131632 20, износ од 10.000,00 КМ до почетка надметања, осим лица која су по одредбама ЗИП-а ослобођена од давања јемства.
7. Понуђачима чија понуда не буде прихваћена, вратиће се обезбеђење одмах по закључењу јавног надметања, осим за три најбоља понуђача.
8. Најбољи понуђач – купац је дужан положити цијену у року од осам (8) дана од дана објављивања закључка о продаји на судској огласној табли.
9. У колико понуђач са највећом понудом не депонује продајну цијену у року од 8 дана, продаја ће се огласити неваљаном и на његово мјесто ступа други по реду понуђач са истим условима као први, а у колико други понуђач не депонује продајну цијену на његово мјесто ступа трећи по реду понуђач под истим условима. Из положеног обезбеђења од стране купца који није у року положио купопродајну цијену, намириће се трошкови неуспјелог рочишта за продају.
10. Овај закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда и доставити Пореској управи, ПЈ Бањалука и УИО Бањалука.

Поука о правном лијеку  
Против овог закључка није дозвољен правни лијек

